

房屋建筑面积测量报告[预测]

丘号:

幢号:RA10#

测量编号: 005811

房屋座落		内丘县官庄镇107国道以东、西阳村西北					
产权人或委托人		邢台金凯利房地产开发集团有限公司					
项目编号		Y20230402		委托日期		2023年4月20日	
建筑结构		剪力墙		房屋总层数		19	
建筑用途		住宅		建成年份			
总建筑面积		8436.02		地上层数	17	地下层数	2
功能区名称		套内面积		分摊面积		建筑面积	
分类 明细	住宅	5912.260		1701.020		7613.28	
	储藏间	387.700		435.040		822.74	
面积合计		6299.960		2136.060		8436.02	
测 绘 说 明	1、计算依据：国家《房产测量规范》（GB/T 17986.1-2000）						
	2、分摊系数计算方法： 分摊系数（K）=（总建筑面积-套内建筑面积总和）÷ 套内建筑面积总和						
	3、各套建筑面积计算方法： 套建筑面积 = 套内建筑面积+套内建筑面积×分摊系数						

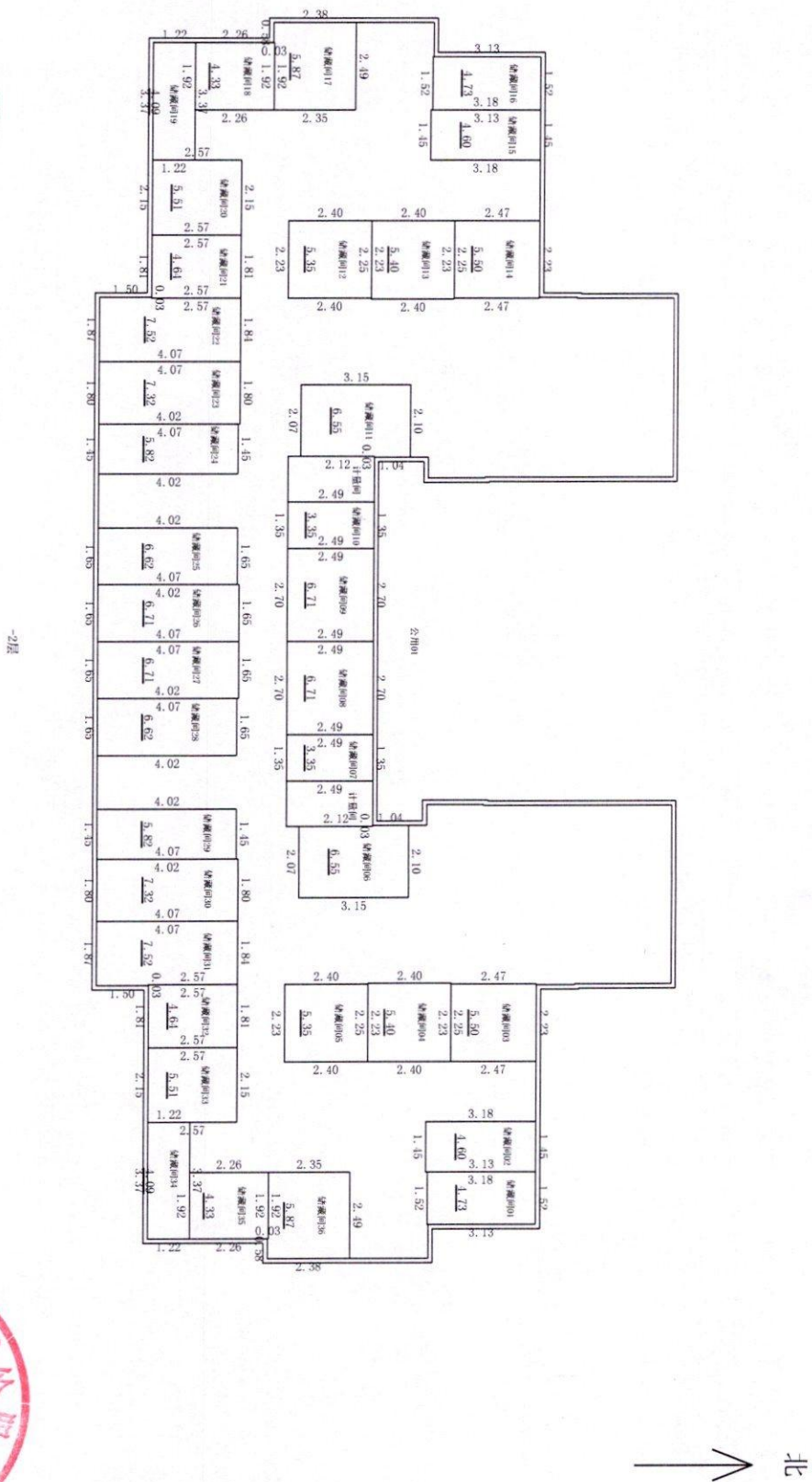
测绘:杨英辉

审核:张迪

日期:2023年4月20日

项目编号:

丘号		结 构	剪力墙	层 次	-2层	套内建筑面积, m ²	201.260
幢号	RA10#	地上层数	17	地下层数	2	共有分摊面积, m ²	226.631
座落	内丘县官庄镇107国道以东、西阳村西北						建筑面积, m ²
							427.89



河北迅宇测绘服务有限公司

测绘人: 杨英辉
计算人: 张迪

1:200

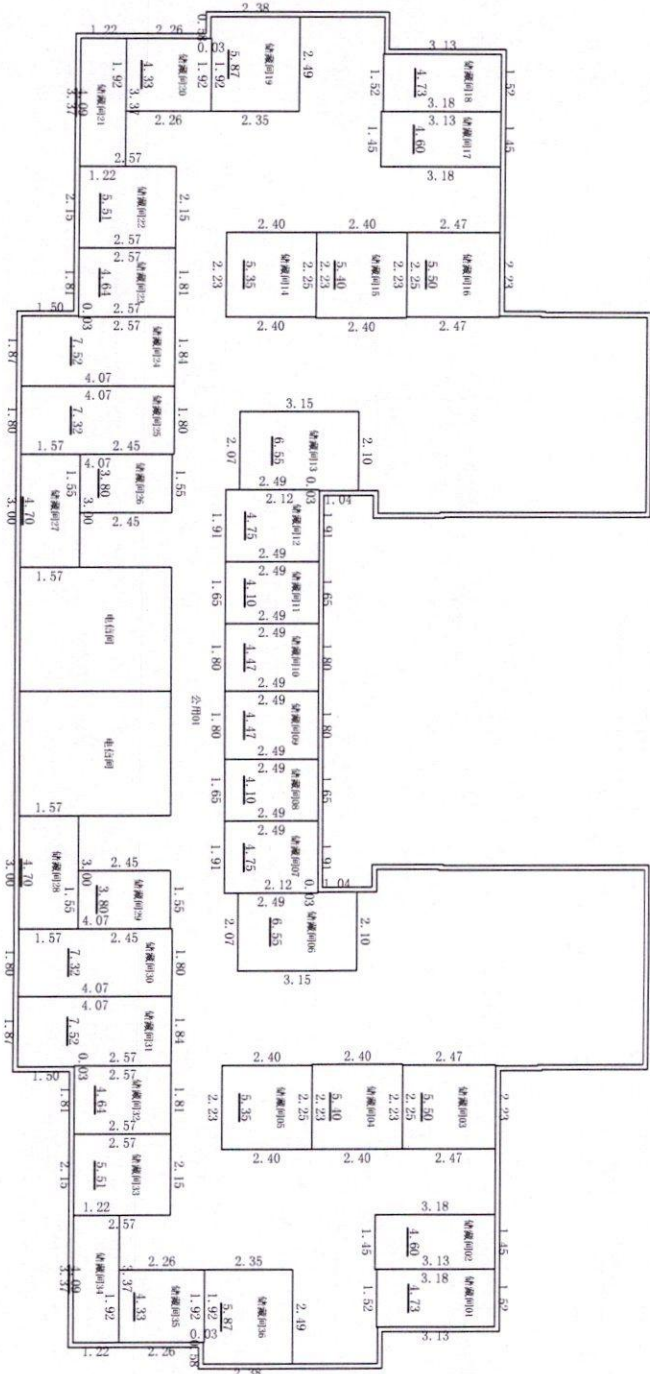
审核人：王岳



房屋分层平面图

项目编号: 11000000000000000000

丘号		结构	剪力墙	层 次	-1层	套内建筑面积, m ²	186.448
幢号	RA10#	地上层数	17	地下层数	2	共有分摊面积, m ²	241.443
座 落	内丘县官庄镇107国道以东、西阳村西北					建筑面积, m ²	427.89



-1层

河北迅宇测绘服务有限公司

测绘人: 杨英辉

计算人: 张迪

1:200

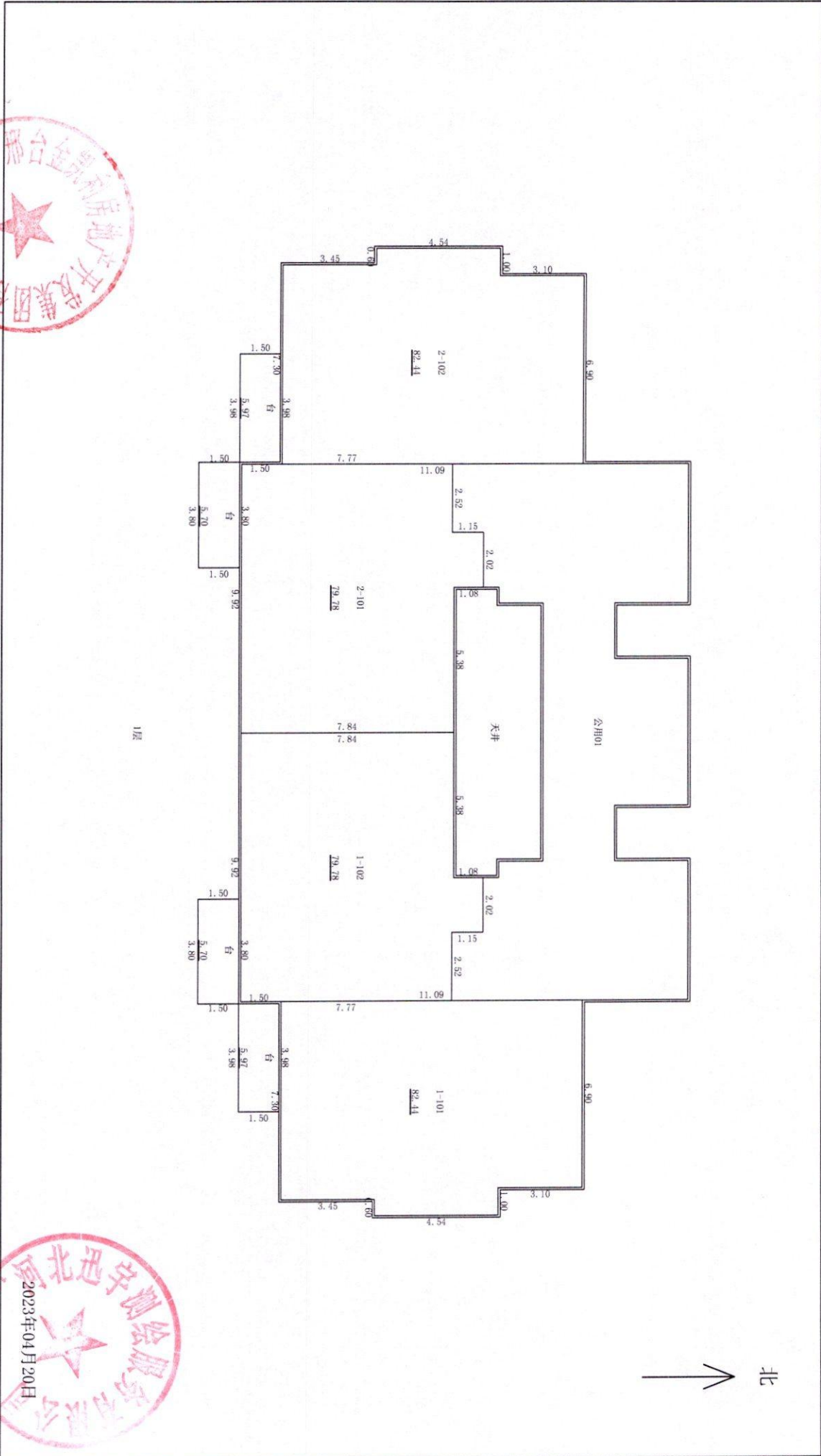
审核人: 王岳

2023年04月20日

房屋分层平面图

项目编号: 11010409126

丘号		结构	剪力墙	层 次	1层	套内建筑面积, m ²	347.778
幢号	RA10#	地上层数	17	地下层数	2	共有分摊面积, m ²	134.508
座 落	内丘县官庄镇107国道以东、西阳村西北					建筑面积, m ²	482.29



河北迅宇测绘服务有限公司

测绘人: 杨英辉

计算人: 张迪

1:200

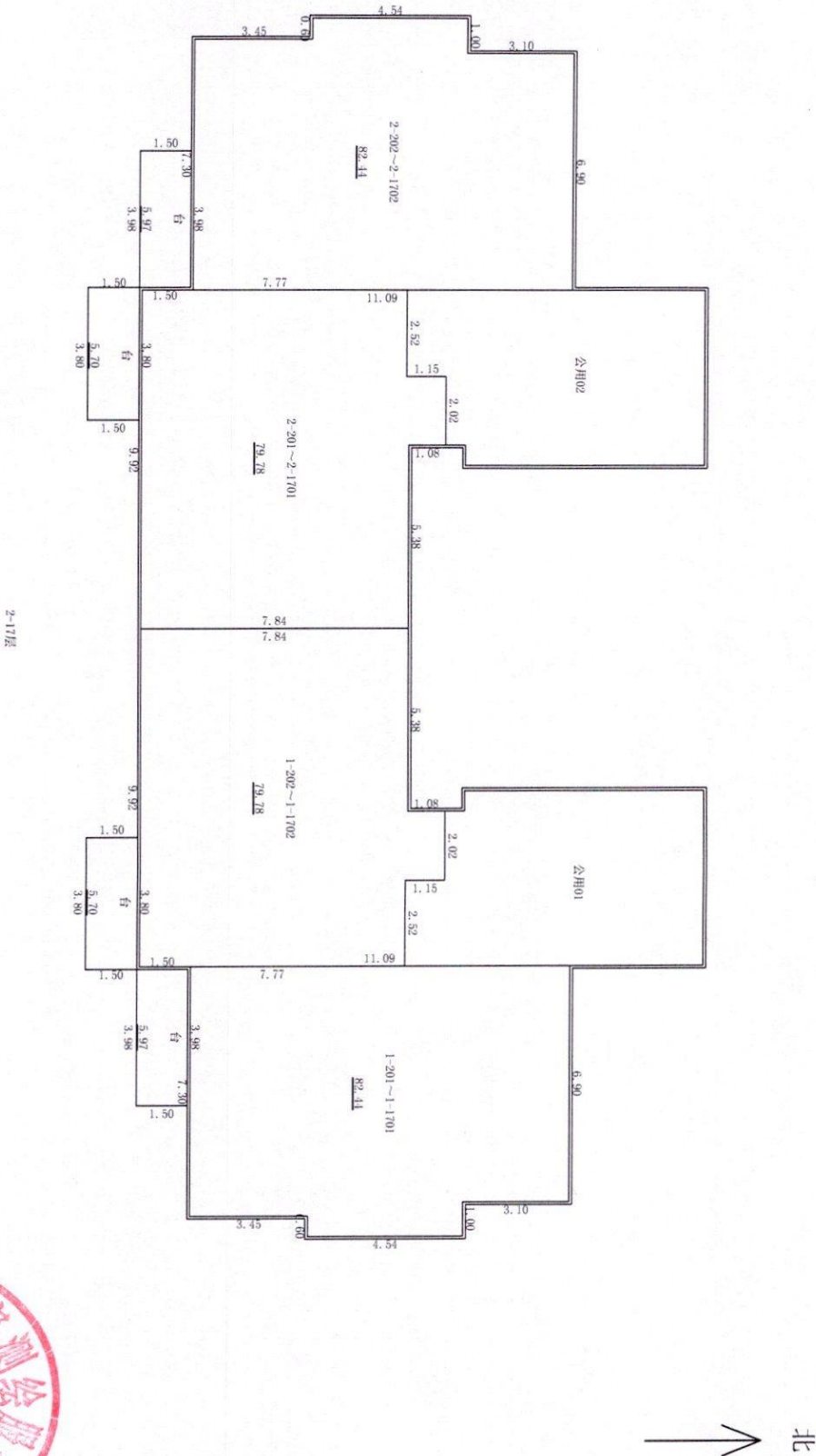
审核人: 王岳

2023年04月20日

房屋分层平面图

项目编号: 

丘号		结构	剪力墙	层次	2-17层	套内建筑面积, m ²	5564.448
幢号	RA10#	地上层数	17	地下层数	2	共有分摊面积, m ²	1485.792
座落	内丘县官庄镇107国道以东、西阳村西北					建筑面积, m ²	7050.24



河北迅宇测绘服务有限公司

测绘人: 杨英辉

计算人: 张迪

1:200

审核人: 王岳

2023年04月20日

房屋分层平面图

项目编号: 11010101010101010101

丘号		结 构	剪力墙	层 次	17层夹层层	套内建筑面积, m²	0.000
幢号	RA10#	地上层数	17	地下层数	2	共有分摊面积, m²	47.759
座 落	内丘县官庄镇107国道以东、西阳村西北					建筑面积, m²	47.76

北
↑



河北迅宇测绘服务有限公司

测绘人: 杨英辉 计算人: 张迪

1:200

审核人: 王岳

2023年04月20日