

房屋建筑面积测量报告[预测]

丘号:

幢号:地下车库

测量编号: 005724

房屋座落		内丘县107国道以东、官庄镇西阳村西北					
产权人或委托人		邢台金凯利房地产开发集团有限公司					
项目编号		Y20221001		委托日期		2023年4月20日	
建筑结构		框架		房屋总层数		1	
建筑用途		车库		建成年份			
总建筑面积		18102.81		地上层数	0	地下层数	1
功能区名称		套内面积		分摊面积		建筑面积	
分类 明细	工具间	10.620		12.500		23.12	
	设备间	706.070		831.140		1537.21	
	一期车位	7599.080		8943.400		16542.48	
面积合计		8315.770		9787.040		18102.81	
测绘说明		1、计算依据：国家《房产测量规范》（GB/T 17986.1-2000） 2、分摊系数计算方法： 分摊系数（K）=（总建筑面积-套内建筑面积总和）÷ 套内建筑面积总和 3、各套建筑面积计算方法： 套建筑面积 = 套内建筑面积+套内建筑面积×分摊系数					

测绘:杨英辉

审核:张迪

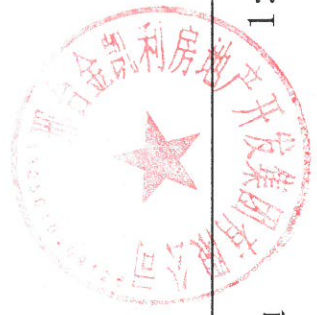
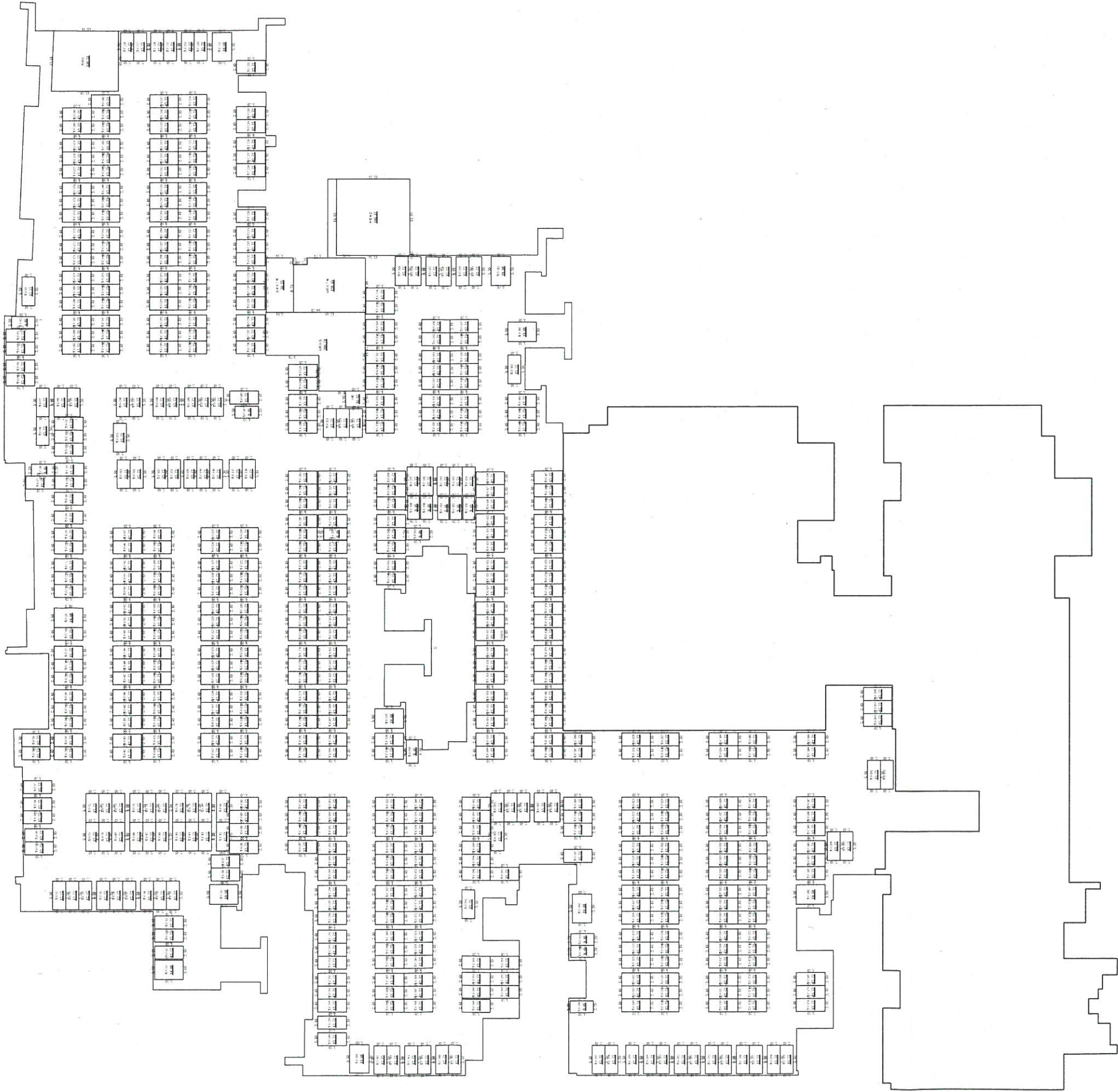
日期:2023年4月20日

房屋分层平面图

项目编号: 13050700000000000000

丘号		结构	框架	层次	-1层	套内建筑面积, m²	8315.77
幢号	地下车库	地上层数	0	地下层数	1	共有分摊面积, m²	9787.04
座落	内丘县107国道以东、官庄镇西阳村西北					建筑面积, m²	18102.81

北



2023年4月20日

测绘人: 杨英辉

计算人: 张迪

1:800

审核人: 王岳