

内丘县企业投资项目规划相关事项承诺书

内丘县企业投资项目承诺制改革工作领导小组办公室：

我公司拟在内丘县官庄镇冀南国际物流港北侧投资建设道地药材产地仓项目，项目占地25382平方米。拟建总建筑面积15281.1平方米，建设内容为：综合楼3793.7平方米，原料库房1250平方米，冷藏库3750平方米，车间4700平方米，检测中心1500平方米，其他附属用房287.4平方米。该项目已完成固定资产投资备案，已取得土地成交确认书，现就规划相关事项承诺如下：

一、本项目涉及的设计、施工等全过程将严格遵守《中华人民共和国城乡规划法》《河北省城乡规划条例》等法律、法规、规章、相关标准规范、邢台市地方有关管理规定及项目规划条件的要求。

二、在项目实施过程中，按要求做好以下工作：

（一）规划设计阶段。

1. 按照土地出让合同和规划设计条件的相关要求，委托具备相应资质的设计单位进行总平面及施工图设计，满足规划设计条件中的强制性指标、指导性指标及相关规范要求。

2. 本地块与周边存在住宅、学校、医院等有日照要求建筑的，需委托具备相应资质的设计单位编制日照分析报告。

（二）图纸审查阶段。

提供合格的施工图（有日照要求的还需提供日照分析报告），合格施工图符合规划条件内容。

(三) 施工建设阶段。

1. 已委托具备相应资质的单位按总平面图及联审、备案通过的施工图进行放样定位。

2. 按照承诺和规划条件内容进行施工建设，并接受规划部门的检查和监管。

(四) 联合验收阶段。

1. 委托具备相应资质的测绘单位进行竣工测量及房产测量。

2. 在联合验收阶段前补充齐全所需的申报材料，联合验收合格后，方可正式生产，并接受主管部门的监管。

四、我单位项目实施过程中给第三人合法权益造成损害的，本单位承担民事赔偿责任；如第三人违法或违规操作造成损失的，第三人承担相应法律责任和民事赔偿责任。

对项目管理协议约定的固定资产投资强度、亩均税收、能耗标准、环保标准等指标未能兑现承诺的，自觉按照事先约定接受扣除履约保证金、补齐承诺税款等措施，有行政违法行为的，本单位自行改正，并接受规划等有关部门行政处罚；构成犯罪的，依法承担刑事责任。

法定代表人：



建设单位：河北日有承邢枣仁生物科技有限公司

联系人：李兆玉

联系电话：18632992773



2023 年 5 月 17 日