

房屋建筑面积测量报告[竣工]

丘号: 幢号:12 测量编号: 003871

房屋座落		内丘县高速路连接线北侧、振兴小区对过					
产权人或委托人		邢台铭泉房地产开发有限公司					
项目编号		Y20191102		委托日期		2023年11月14日	
建筑结构		钢筋混凝土		房屋总层数		7	
建筑用途		住宅		建成年份			
总建筑面积		5257.68		地上层数	7	地下层数	0
功能区名称		套内面积		分摊面积		建筑面积	
分类	住宅	4522.590		735.090		5257.68	
明细							
面积合计		4522.590		735.090		5257.68	
测绘说明	1、计算依据：国家《房产测量规范》（GB/T 17986.1-2000）						
	2、分摊系数计算方法：						
	$\text{分摊系数 (K)} = (\text{总建筑面积} - \text{套内建筑面积总和}) \div \text{套内建筑面积总和}$						
	3、各套建筑面积计算方法：						
$\text{套建筑面积} = \text{套内建筑面积} + \text{套内建筑面积} \times \text{分摊系数}$							

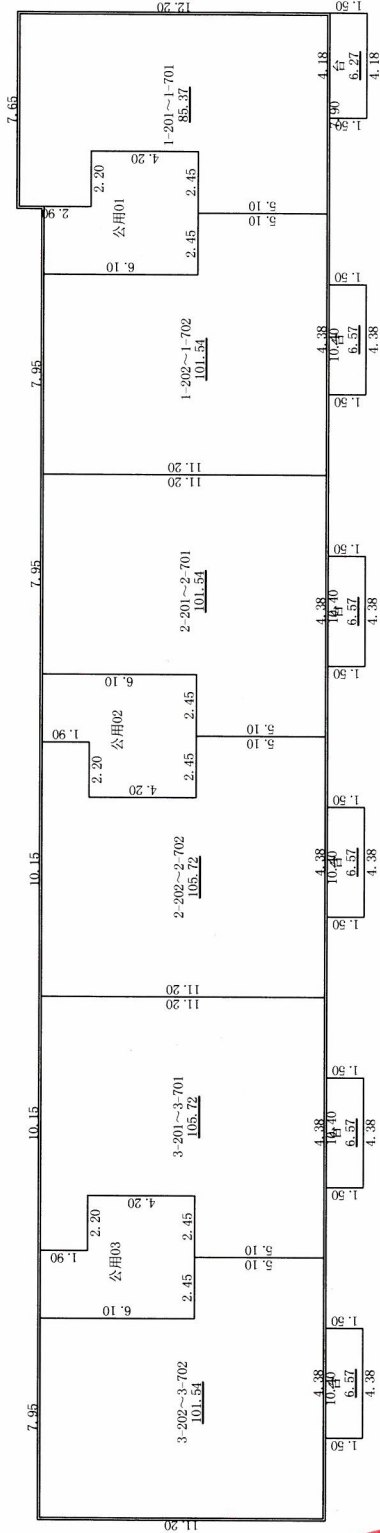
测绘:杨英辉 审核:张迪
日期:2023/11/14

房屋分层平面图

项目编号: 

宗地代码		结构	钢筋混凝土	层 次	2-7层	套内建筑面积, m²	3843.33
幢 号	12	地上层数	7	地下层数	0	共有分摊面积, m²	540.79
座 落	内丘县高速路连接线北侧、振兴小区对过					建筑面积, m²	4384.12

北
↑



2023年11月14日

测绘人: 杨英辉

计算人: 张迪

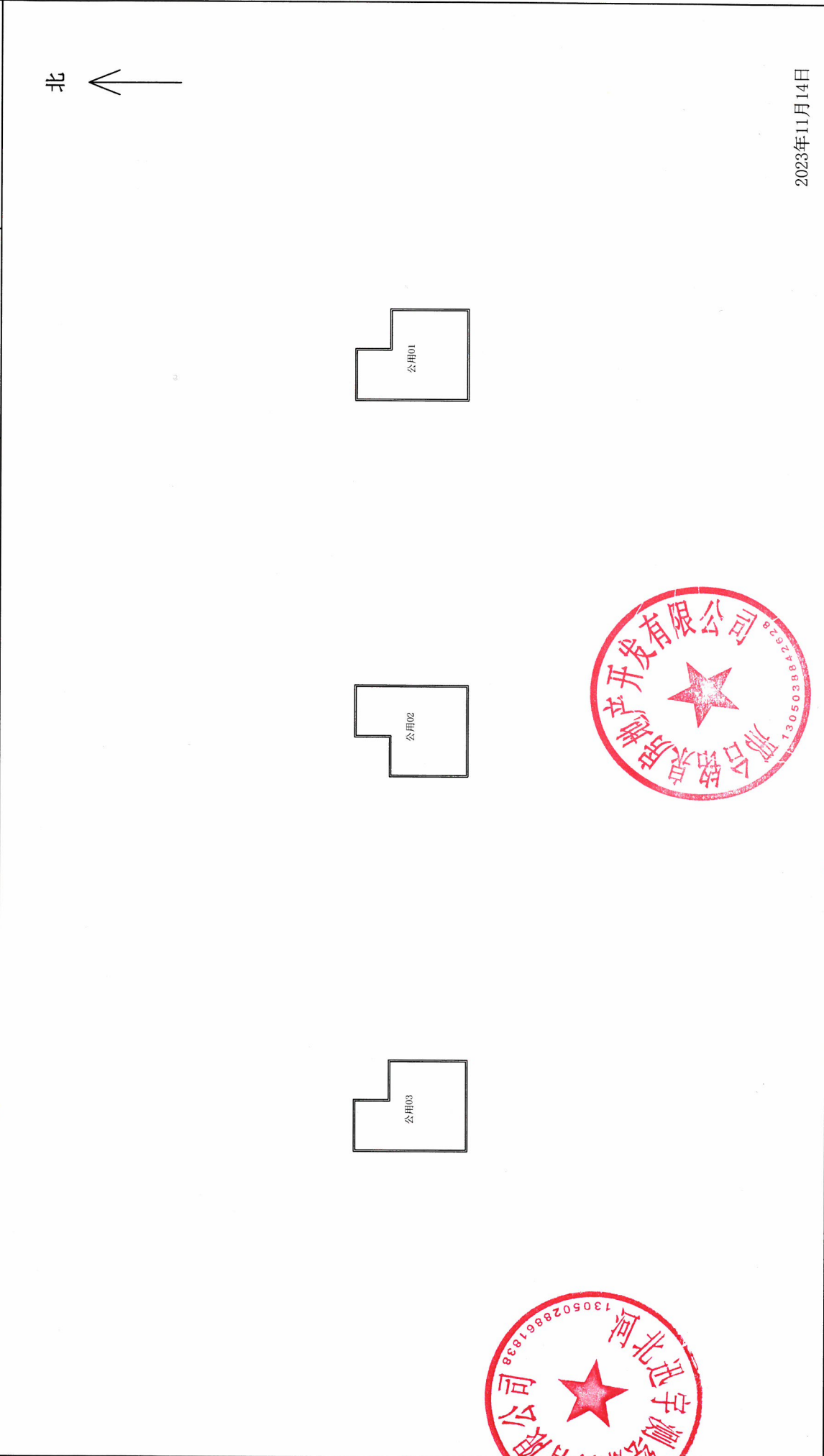
1:300

审核人: 王岳

房屋分层平面图

项目编号: 1305028601938

宗地代码		结构	钢筋混凝土	层 次	7层夹层层	套内建筑面积, m²	0.00
幢 号	12	地上层数	7	地下层数	0	共有分摊面积, m²	83.17
座 落	内丘县高速路连接线北侧、振兴小区对过					建筑面积, m²	83.17



测绘人: 杨英辉

计算人: 张迪

1:300

审核人: 王岳